नगरसभाबाट स्विकृत मिति २०७६/०३/१०

कमलामाई नगरपालिका

आर्थिक ऐन, २०७६

कमलामाई नगरपालिका

नगर कार्यपालिकाको कार्यालय

३ नं. प्रदेश, सिन्धुली

आर्थिक ऐन, २०७६

कमलामाई नगरपालिकाको अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको विधेयक प्रस्तावना : कमलामाई नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०७६/०७७ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले, नेपालको संविधानको धारा २२८ को उप-धारा (२) बमोजिम कमलामाई नगर सभाले यो ऐन बनाएको छ।

१. **संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ :** (१) यस ऐनको नाम "आर्थिक ऐन, २०७६" रहेको छ।

(२) यो ऐन २०७६ साल श्रावण १ गते देखि कमलामाई नगरपालिका क्षेत्रमा लागू हुनेछ।

२. **सम्पति कर:** नगरपालिका क्षेत्रभित्रको सबै क्षेत्रमा अनुसूचि १ बमोजिम सम्पत्ति कर लगाइने र असूल गरिनेछ।

३. **घर र जग्गा वहाल कर:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पूरै वा आंशिक तवरले वहालमा दिएकोमा अनुसूचि २ बमोजिम घर जग्गा वहाल कर लगाई असूल गरिनेछ।

४. **अन्य कर (व्यवसाय कर :** नगरपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पूँजीगत लगानी र आर्थिक कारोवारका आधारमा अनुसूचि ३ बमोजिम व्यवसाय कर लगाई असूल गरिनेछ।

५. **सवारी साधन कर:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र दर्ता भएका ठेला/ रिक्सा, अटो रिक्सा आदिमा अनुसूचि ४ बमोजिम कर लगाइने र असुल गरिनेछ।

६. **विज्ञापन कर:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापनमा अनुसूचि ५ बमोजिम विज्ञापन कर लगाई असूल गरिनेछ। तर यसको बाँडफाड प्रदेश कानुनमा व्यवस्था भए बमोजिम हुनेछ।

७. **मनोरन्जन कर:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने मनोरन्जन व्यवसाय सेवामा अनुसूचि ६ बमोजिम मनोरन्जन कर लगाइने र असुल गरिनेछ तर यसको बाँडफाड प्रदेश कानुनमा व्यवस्था भए बमोजिम हुनेछ।

८. **बहाल बिटौरी शुल्क:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र आफुले निर्माण, रेखदेख वा संचालन गरेका अनुसूचि ७ मा उल्लेख भए अनुसार हाट बजार वा पसलमा सोही अनुसूचिमा भएको व्यस्था अनुसार बहाल बिटौरी शुल्क लगाइने र असूल गरिनेछ।

९. **पार्किङ शुल्क:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ सेवा उपलब्ध गराए वापत अनुसूचि ८ बमोजिम पार्किङ शुल्क लगाइने र असूल गरिनेछ।

१०. **सेवा शुल्कः** नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र ट्रेकिङ्ग, कायोकिड, क्यानोइङ्ग, बन्जी जम्पिङ्ग, जिपफ्लायर र ऱ्याफ्टीङ्ग सेवा वा व्यवसाय संचालन तथा निर्माण, संचालन वा व्यवस्थापन गरेका स्थानीय पूर्वाधार जस्ता सेवा उपलब्ध गराइएको कुनै सेवामा सेवाग्राहीबाट अनूसूचि ९ मा उल्लेखित सेवा शुल्क लगाई असूल गरिनेछ ।

११. **पर्यटन शुल्कः** नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र प्रवेश गर्ने पर्यटकहरुवाट अनुसूची १० मा उल्लेखित दरमा पर्यटन शुल्क लगाईने र असुल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।

१२. **कर छुटः** यस ऐन र यस ऐन अन्तगर्त बनेका कार्यविधिमा उल्लेख भए बाहेक कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरुलाई कुनै पनि किसिमको कर छुट दिईने छैन ।

१३. **खानी रोयल्टीबाट प्राप्त रकमः** काठ, दाउरा र खानी जन्य वस्तुको विक्रीवाट नगरपालिकाले तोक अनुसार अनुसूचि ११ बमोजिमको शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ । तर यसको बाँडफाड प्रदेश कानुनमा व्यवस्था भए बमोजिम हुनेछ ।

१४. **दर्ता तथा नविकरण दस्तुरः** व्यत्तिलगत घटना दर्ता वापत नगरपालिकाले तोके वमोजिम अनुसूचि १२ अनुसारको दस्तुर लगाईने र असुल गरिनेछ ।

१५. **सरकारी सम्पतिको वहालबाट प्राप्त आयः** नगरपालिकाको सटर भाडा, पसल कवल भाडा, ब्याक हो लोडर, भाईब्रेटर, रोलर र हातेरोलर रोडरोलर,सक्सन ट्याङ्ग र ड्रमट्रक बाट आउने अनुसूचि १३ मा उल्लेखित वहालबाट आय ।

१६. **नाता प्रमाणित दस्तुरः** नगरपालिका बाट उपलब्ध गराउने नाता प्रमणित सिफारिश वापत अनुसूचि १४ वमोजिमको दस्तुर लिईनेछ ।

१७. **नक्शापास दस्तुरः** नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन निर्माण गर्दा नगरपालिकाले तोके वमोजिम अनुसूचि १५ अनुसारको दस्तुर लगाईने र असुल गरिनेछ ।

१८. **दण्ड जरिवाना :** प्रशासनिक दण्ड जरिवाना ऐन, नियम , निर्देशिका र मपदण्डाले तोके अनुसार हुनेछ ।

१९. **सिफारिश दस्तुरः** नगरपालिकाले उपभोग मापन गर्न सकिने सेवा सुविधाहरु (निजी वस्तुहरु) उपलब्ध गराए वापत नगरपालिकाले तोके अनुसार अनुसूचि १६ मा उल्लेखित दरमा सेवाग्राहीबाट दस्तुर लिनेछ ।

२० . **अन्य राजस्व विविध आयः** नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडिबुटी, वनकस, कवाडी माल र प्रचलित कानूनले निषेध गरिएको जीवजन्तु वाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिङ, प्वाँख, छाला जस्ता बस्तुको व्यवसायिक कारोवार गरेवापत र नगरपालिकाले उपभोग मापन गर्न सकिने सेवा सुविधाहरु (निजी वस्तुहरु) उपलब्ध गराए वापत अनुसूचि १७ मा उल्लेखित दरमा सेवाग्राहीबाट दस्तुर लिईनेछ ।

२१.**कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधिः** यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि नगरपालिकाले तोके अनुसार हुनेछ ।

अनुसूचि -१

(दफा २ संग सम्वन्धित)

११३१३ सम्पत्ति करको दरः (वार्षिक)

सि.नं.	मुल्यांकन रकम				सम्पतिकर (वार्षिक) दर रु.
१	१ देखी	देखि	२ लाख	सम्म	१००.००
२	२ लाख १	देखि	४ लाख	सम्म	२००.००
३	४ लाख १	देखि	६ लाख	सम्म	३००.००
४	४ लाख १	देखि	१० लाख	सम्म	४००.००
५	१० लाख १	देखि	१२ लाख	सम्म	५००.००
६	१२ लाख १	देखि	१७ लाख	सम्म	६००.००
७	१७ लाख १	देखि	२० लाख	सम्म	८००.००
८	२० लाख १	देखि	२३ लाख	सम्म	१०००.००
९	२३ लाख १	देखि	२६ लाख	सम्म	१३५०.००
१०	२६ लाख १	देखि	३० लाख	सम्म	१५००.००
११	३० लाख १	देखि	३५ लाख	सम्म	२०००.००
१२	३५ लाख १	देखि	४० लाख	सम्म	२५००.००
१३	४० लाख १	देखि	४५ लाख	सम्म	३०००.००
१४	४५ लाख १	देखि	५० लाख	सम्म	४०००.००
१५	५० लाख १	देखि	६० लाख	सम्म	५०००.००
१६	६० लाख १	देखि	७० लाख	सम्म	६०००.००
१७	७० लाख १	देखि	८० लाख	सम्म	७०००.००
१८	८० लाख १	देखि	९० लाख	सम्म	१००००.००
१९	९० लाख १	देखि	१ करोड	सम्म	१५०००.००
२०	१ करोड १	देखि	१ करोड २० लाख	सम्म	२००००.००
२१	१ करोड २० लाख १	देखि	१ करोड ४० लाख	सम्म	२५०००.००
२२	१ करोड ४० लाख १	देखि	१ करोड ७५ लाख	सम्म	३००००.००
२३	१ करोड ७५ लाख १	देखी	२ करोड ५० लाख	सम्म	३५०००.००
२४	२ करोड ५० लाख १	देखि	३ करोड ५० लाख	सम्म	४५०००.००
२५	३ करोड ५० लाख १	देखि	४ करोड	सम्म	५५०००.००
२६	४ करोड १	देखि	५ करोड	सम्म	७००००.००
२७	५ करोड १	देखि	माथिको मूल्याङ्कनमा		प्रति हजार रु.२ का दरले

नोटः चालु आ.व.को पौष मशान्त भीत्र सम्पति कर तिर्ने करदातालाई १०% छुट्ट दिईने छ।

अनुसूचि -२

(दफा ३ संग सम्वन्धित)

११३२१ बहालकर :-

सि.नं.	विवरण	रकम	कैफियत
१.	घर धनीबाट वहाल रकमको	१०%	

अनुसूचि -३

(दफा ४ संग सम्वन्धित)

११६९१ अन्य कर (व्यवसाय कर):

व्यवसाय श्रेणी अनुसार वार्षिक व्यवसाय करको दररेट :-

सि.नं.	व्यवसायको किसिम	करका लागि निर्धारित श्रेणी र करको दर		कैफियत
		क	ख	
१	कपडा पसल	१०००	५००	
२	इलेक्ट्रोनिक	१५००	१२००	
३	स्टील फर्निचर	१३००	११००	
४	फलाम पसल ताथा ज्यासल	७५०	५००	
५	सिलाई/कपडा सहीत	१३००	११००	
६	गोवरग्यॉस/वायोग्यॉस	२४५०	२०००	
७	जुत्ता चप्पल पसल	७५०	५००	
८	औषधि पसल	२५००	१५००	
९	किराना /खाद्यन्न	११००	७५०	
१०	मनिहारा तथा श्रृगांर	७५०	५००	
११	रेडिमेड/फेन्सी	११००	७५०	
१२	होटल एण्ड लज	५०००	३०००	
१३	चिया खाजा / होटल	१५००	११००	
१४	फोटो स्टुडियो	११००	०	
१५	साइकल मर्मत	५००	४००	
१६	निजी बोडिङ्ग स्कुल :- क. मा.वि. ख. आधारभुत ग. पूर्व प्राथमिक	 ५०००.० २५००.० १५००.	 ० ० ०	
१७	कानून व्यवसाय	७५०	०	
१८	लेखापढी व्यवसाय	५००	०	
१९	भाडाकुडा पसल	१२००	८५०	
२०	मिल/सेलर,होलर, घट्ट	१५००	१२००	
२१	हार्डवयर	२५००	१५००	
२२	कम्प्युटर इन्सीच्युट	२०००	१५००	
२३	सुन चाँदी पसल	२५००	२०००	
२४	सैलुन	१०००	५००	
२५	छापाखाना	२५००	२०००	
२६	पुस्तक/स्टेशनरी	११००	७५०	
२७	पान पसल	७५०	५००	
२८	रेडियो,घडी,विद्युत सामन मर्मत आदी	७५०	५००	
२९	जडीवुट्टी	७५०	५००	
३०	कृषि तथा पशु औषधी पसल	१२००	८५०	
३१	आर्ट	७५०	५००	

३२	तरकारी तथा फलफुल	७५०	५००	
३३	पाउरोटी उद्योग	१५००	१०००	
३४	ग्लास हाउस	१०००	५००	
३५	मसला उद्योग	७५०	५००	
३६	पेट्रोलियम पदार्थ	५०००	०	
३७	मासुजन्य पसल	१०००	८००	
३८	कलरल्याव	७५०	५००	
३९	डेरी उद्योग	३०००	२०००	
४०	सुर्तिजन्य पसल	१०००	८००	
४१	चस्मा पसल	७५०	५००	
४२	कुखुरा पालन	१३००	११००	
४३	केवुल संचालन	१००००	७०००	
४४	वर्कशप	११००	७५०	
४५	व्यूटी पार्लर	१०००	५००	
४६	टायल ब्लक उद्योग	१५००	१०००	
४७	निर्माण व्यवसाय (घ वर्गको)	३०००	०	
४८	सप्लायर्स	१०००	०	
४९	मदिरा पसल	१००००	५०००	
५०	फर्निचरउद्योग	५०००	२०००	
५१	जिप साना गाडी तथा मोटर साइकल मर्मत	१६५०	१२००	
५२	टायरमर्मत तथा हावा हाल्ने	७५०	५००	
५३	ट्याक्ट्र विक्रेता	१००००	०	
५४	मोटर साइकल विक्रेता	५०००	०	
५५	ग्याँस विक्रेता डिलर	१०००	०	
५६	लेखा परिक्षक	१०००	०	
५७	मैनबत्ति तथा अगरवत्ति उद्योग	५५०	०	
५८	वन पैदावार	१६५०	०	
५९	क वर्गको वित्तीय वैंक	१५०००	०	
६०	ख वर्गको वित्तीय वैंक	१००००	०	
६१	नर्सिङ होम र अस्पताल	१००००	०	
६२	इन्जिनियर सेवा तथा कन्सलटेन्सी	१००००	०	
६३	विमा अभिकर्ता	१०००	०	
६४	सामान ढुवानी तथा कम्पनी	३०००	०	
६५	विमा कम्पनी	१००००	०	
६६.	बहुउद्धेश्यीय सहकारी र बचत तथा ऋण सहकारी : (क) सहकारी संस्था लि.रु १ देखी १ करोड सम्म (ख) १ करोड १ देखी ५ करोड सम्म (ग) ५ करोड भन्दा माथिको कारोवामा	 ५००० ७००० १००००	 ० ०	
६७.	ड्राई क्लिनर	५००	०	
६८.	पुल हाउस	१५००	०	
६९.	काठ चिरान तथा विक्री सहमील	७०००	५०००	

७०	पार्टी प्यालेस	५०००	३०००	
७१.	रंग र रंग संग सम्वन्धित व्यवसाय (पसल) घर रंगाउने	३०००	२५००	
७२.	एग्रोट्रेडर्स	११००	७५०	
७३.	साझा कृषि भण्डार	११००	७५०	
७४.	सेकुरिटी सर्भिस	११००	७५०	
७५	होस्टल	११००	७५०	
७६	डिपार्टमेण्ट स्टोर्स	२५००	२०००	
७७	कम्युनीकेशन	२०५०	१८५०	
७८	क्रसर उद्योग	२५०००	०	
७९.	ईट्टा उद्योग	१००००	३०००	
८०.	वालुवा प्रशोधन उद्योग :	(कार्यविधि वमोजिम हुनेछ)	–	
८१.	गाडि तथा मोटर साईकलको पार्टपूर्जा विक्री	३०००.०	२०००.०	

नोट :- व्यवसाय कर प्रयोजनको लागि वाषिर्क रु.३ लाख देखी माथिको कारोवामा क वर्ग र ३ लाख भन्दा कम कारोवारमा ख वर्ग कायम गर्ने साथै रकम तोकिएको हकमा सोही वमोजिम हुने ।

अनुसूचि -४

(दफा ५ संग सम्वन्धित)

११४५१ सवारी साधन करको दररेट :- (वार्षिक)

सि.नं.	**सवारी साधनको नाम**	**सवारी कर दर्ता तथा सवारी नविकरण शुल्क :**
१.	अटो रिक्शा दर्ता	१०००।-
२.	ठेला दर्ता	३००।-
३	अटो नविकरण	३००।-
४	ठेला नविकरण	१००।-

अनुसूचि -५
(दफा ६ संग सम्वन्धित)
११४७२ विज्ञापन करको दररेट :- (वार्षिक)

सि.नं.	विवरण	रकम रु.
१.	क) व्यवसायिक प्रयोजनको लागि सार्वजनिक स्थल, सडक छेउमा राखिएको होडिङ्गवोर्ड भित्ते लेखन आदिमा प्रतिवर्ग फुट	५०।-
२.	ख) तुल, व्यानर आदिमा एक पटकको लागि प्रति वर्गफुट	२०।-
नोटः विज्ञापन कर असुल गर्दा आफ्नो पसल चिनाउने उद्धेश्यले राखिएको/व्यवसायको माथि वा छेउमा उक्त पसल /व्यवसायको वोर्ड/भित्तेलेखनमा कर लाग्ने छैन् । यदि त्यसमा कुनै उत्पादन कम्पनी वा अन्य कुनै विज्ञापन सामाग्री समावेश भएको अवस्थामा विज्ञापन सामाग्री रहेको हदसम्म यस अनुसूचि वमोजिम कर लाग्नेछ । व्यवसायको पसल/भवन भित्र राखिएको व्यानर वा सूचना वोर्डमा वा स्थानीय व्यवसायको हितका लागि गरिएको जानकारीमूलक सूचनामा यस अनुसूचि वमोजिम विज्ञापन कर लाग्ने छैन् ।		

अनुसूचि -६
(दफा ७ संग सम्बन्धित)
११४७३ मनोरन्जन करको दरः

सि.नं.	विवरण	रकम रु.
१.	न.पा.क्षेत्र भित्र संचालित सिनेमा हलको प्रवेश शुल्कका साथैं व्यवसायिक प्रयोजनको लागि गरिने विभिन्न मनोरन्जनात्मक कार्यक्रमा विक्री भएको टिकट रकमको	५%
नोटः मनोरञ्जनात्मक कार्यक्रम सञ्चालन गर्दा विज्ञापन कर पनि लाग्ने भएमा छुट्टै रुपम तिर्नु पर्नेछ ।		

अनुसूचि -७
(दफा ८ संग सम्बन्धित)

११३२२ बहाल बिटौरी शुल्कदरः (मासिक)

सि.नं.	विवरण	रकम रु.
१.	न.पा क्षेत्र भित्र लाग्ने साप्ताहिक हाटबजारमा न.पा. को निर्णय अनुसार	
२.	न.पा. क्षेत्र भित्रको ऐलानी जग्गा कुनैं व्यक्ति वा संघ /सस्थालाई व्यापार गर्ने प्रयोजनका लागि अस्थायी रुपमा उपलब्ध गराउदा प्रतिवर्ग फिट	३०।-

हाट बजार विटौंरी करको दर :-

सि.नं.	मालसामानको विवरण	दर रु.
१.	खसी, वोका प्रतिगोटा १ को	५०.००
२.	कुखुरा प्रतिगोटा	१०.००
३.	राँगाकाटी वेच्ने सँग प्रति गोटा १ को	३००.००
४.	सुगुर /वंगुर काटी वेच्ने सँग प्रति गोटा १ को	२००.००
५.	सुगुर /वंगुर प्रति गोटा	५०.००
६.	राँगा भैसीको छाल १को	१००.००
७.	आलो माछा तथा सुकेका माछा प्रति पसल	७०.००
८.	पहाड वाट ल्याउने आलु,प्याज र अदुवा भारी १ को	२०.००
९.	अम्वा, आरु, लिचि र रुवखडा भारी १ को	१०.००
१०.	तरकारी पसल	५०.००
११.	काक्रो, मेवा, पिडालु, सखरखण्डा दोकान १ को	१०.००
१२.	खुर्सानी , अदुवा, लसुन, वेसार गुन्द्रुक दोकान १ को	१०.००
१३.	काउली कटहर रुखकटहर भारी १ को	२०.००
१४.	वोडी, मास, मस्याङ्ग, भटमास, बदाम र केराउ प्रति पसल १ को	५०.००
१५.	आँप,नास्पाति, जुनार, सुन्तला र आँटी भारी १ को	२०.००
१६.	स्कुस,फर्सि, लौंका साग र तोरिङ्गा भारी १ को	१०.००
१७.	उखु, निवुवा, भोगटे, कागती भारी १ को	१०.००
१८.	मकैं,गहूँ कोदो, चिउरा, चामल फापर र तोरी प्रति पसल १ को	५०.००
१९.	घीउ प्रति किलो	१०.००
२०.	हजाम पसल १ को	५०.००
२१.	छाता जुत्ता लाईटर मर्मत दोकान १ को	३०.००
२२.	फलाम र फलामवाट वनेका कृषि र घरेलु सामान पसल, आरण , साध लगाउने दोकान १ को	५०.००
२३.	औषधि वा जडीवुट्टि दोकान १ को	५०.००
२४.	वाँसको डालो, नाङ्लो, चाल्नो, मान्द्रो डोको तथा वाँसवाट वनेको सामान पसल १ को	२०.००
२५.	पाटको दाम्लो, नाम्लो, बरियो लगायत पाट वाट वनेको सामान पसल १को	१५.००
२६.	चिराइतो र सिन्कौली तथा कुरिलो भारी १ को	५०.००
२७.	वजारमा रोटी पकाई वेच्ने दोकान १ को	५०.००
२८.	वजारमा मिठाई पकाई विक्रीगर्ने दोकान १ को	५०.००
२९.	राडीपाखी गलैंचा दोकान १ को	१००.००
३०.	वजारमा मनोरञ्जन देखाउने दोकान १ को	२००.००

३१.	लता कपडा पसल १ को	१००.००
३२.	मिठा सखर दोकान १ को	३०.००
३३.	किराना पसल १ को	१००.००
३४.	भाडाकुडा पसल १ को	२००.००
३५.	औंठी लगायत धातुका गहना पसल १ को	५०.००
३६.	चुरा तथा मनिहरा पसल १ को	५०.००
३७.	जुत्ताचप्पल पसल १ को	१००.००
३८.	चटपट्टे पसल १ को	१००.००
३९.	सटरमा पसल राख्ने पसल १ को	१५०.०
४०.	वरफ पसल १ को	३०.००
४१.	माथि उल्लेख नभएको अन्य किसिमका पसल १ को	५०.००

अनुसूचि -८
(दफा ९ संग सम्बन्धित)

१४२४१ पार्किङ्ग शुल्कः

सि.नं.	सवारी साधनको नाम	१ घण्टा सम्मको	१ घण्टा देखी ३ घण्टा सम्मको	३ घण्टा देखी ५घण्टा सम्मको	५ घण्टा माथिको लागि
१.	बस,ट्रली, लरी हेभी गाडीमा	२५।-	५०।-	१००।-	२००।-
२.	ख) भाडाका कार जिप र वोलेरो	२०।-	३०।-	६०।-	१२०।-
३.	भाडाको टेम्पो/पावर टिलर	१०।-	२५।-	५०।-	१००।-
४.	निजि मिनिवस	२०।-	३०।-	७५।-	१५०।-
५.	मोटरसाईकल, स्कुटर	५।-	१०।-	२०।-	२०।-
६.	ट्रयाक्टर	२०।-	३०।-	५०।-	१००।-

नोटः ५ मिनेट भन्दा कम समयको पार्किङ्ग शुल्क लाग्ने छैन ।

अनुसूचि -९

(दफा १० संग सम्बन्धित)

१४२१९ सेवा शुल्क :-

सि.नं.	विवरण	रकम रु.
१.	फिराद- पत्र/प्रतिउतर -पत्र (न्यायीक समितिमा) दर्ता दस्तुर	१००।-
२.	व्यक्तिको लेन/देनको करोवार वडा बाट प्रमाणित गर्दा: रु.१ देखी २ लाख सम्मको रु.२ लाख १ देखी ५ लाख सम्मको रु.५ लाख १ देखी १० लाख सम्मको रु. १० लाख माथिकोमा	५००।- १०००।- १५००।- २५००।-
३.	घर खाली गर्ने	१०००।-
४.	कमलामाई नगरक्षेत्र भीत्र गाडिएका विद्युत पोलहरुमा नेपाल विधुत प्राधिकरण संग एकल पोलको वार्षिक डवल पोलको वार्षिक ट्रान्सफरमर राखिएको पोल सहीत हाईट्रेन्सनको ठूलो टावर (प्रति टावर)	५०।- ७५।- १००।- ३००।-
५.	साधसिमाना छुट्याउने पहिलो कित्ताको लागि	१५००।- त्यसपछि प्रति कित्ता थप ३००।-
६.	शौचालयसंचाल	१५००।- मासिक
७.	ठुला होटल एण्ड लज सहित	८००।- मासिक
८.	थोक पसल	५००।- मासिक
९.	खुद्रा पसल/साना होटल लज वाहेक	३००।- मासिक
१०.	पक्की घर तीनतला भन्दा माथि	१५०।- मासिक
११.	तरकारी पसल/कपाल काट्ने शैलुन	१००।- मासिक
१२.	पक्की घर दुईतला सम्म	१००।- मासिक
१३.	पक्की घर १ तले/कच्ची घर /मासु पसल/ठेला/टेलर/अन्य	७५।- मासिक
१४.	कारखाना/ग्यारेज /टायल ब्लक उद्योग	१०००।- मासिक
१५.	साना होटल लज सहीत	६००।- मासिक
१५.		

नोटः ठूला होटल लज सहीत भन्नाले १० कोठा भन्दा बढीलाई जनाउछ र १० कोठा भन्दा कमलाई साना होटल लज सहीत भन्ने जनाउदछ ।

विवरण दाखिला गर्ने म्याद भित्र विवरण दाखिला नभएमा लिइने थप शुल्कको दरः-

सम्पत्तिको मूल्यांकन रकम	चालू आ.व.भित्रै म्याद नाघेमा	एक आ.व. म्याद नाघेमा	म्याद नाघेको एक आ.व.पछि तेस्रो आ.व.सम्म	म्याद नाघेको तेस्रो आ.व.पछि पाँचौं आ.व.सम्म	म्याद नाघेको पाँचौ आ.व. पछी दशौं आ.व. सम्म
१ लाखसम्म ।	रु १०	रु २०	रु ५०	रु १००	रु २००
१ लाख भन्दा माथी ५ लाख सम्म	रु ३०	रु ६०	रु १२०	रु २४०	रु ४८०
५ लाख भन्दामाथि १० लाखसम्म ।	रु ५०	रु १००	रु २००	रु ४००	रु ८००
१० लाख भन्दामाथि २५ लाखसम्म ।	रु ७५	रु १५०	रु ३००	रु ६००	रु १२००
२५ लाख भन्दामाथि ५० लाखसम्म ।	रु १००	रु २००	रु ४००	रु ८००	रु १६००
५० लाख भन्दामाथि ७५ लाख सम्म ।	रु २००	रु ४००	रु ८००	रु १६००	रु ३२००
५० लाख भन्दामाथि जतिसुकै भए पनि ।	रु ३००	रु ६००	रु १२००	रु २४००	रु ४८००

अचल सम्पत्ती मूल्याँकन : प्रति हजार रु. १।- (अध्ययन प्रयोजनको लागि विद्यार्थीलाई ५०% छुट्ट दिईनेछ ।

<u>अचल सम्पत्तिको आयश्रोत प्रमाणित</u>

सि.नं.	विवरण	रकम
१.	२ लाख सम्मको लागि	५००।-
२.	२ लाख १ देखि १० लाख सम्मका	१०००।-
३.	१० लाख १ देखि २० लाख सम्मका	३०००।-
४.	२० लाख १ देखि ५० लाख सम्म	६०००।-
५.	५० लाख १ देखि १ करोड सम्म	८०००।-
६.	१ करोड देखि २ करोड सम्म	१००००।-
७.	२ करोड भन्दा माथि	१५०००।-

अनुसूचि -१०
(दफा ११ संग सम्बन्धित)

१४१७६ पर्यटन सेवा शूल्कः

ऐतिहासिक सिन्धुलीगढी सरसफाई तथा संरक्षण प्रवेश शुल्कः

सि.नं.	विवरण	प्रति रकम रु.
१.	स्वदेशी प्रति व्यक्ति	५०।-
२.	विदेशी प्रति व्यक्ति	१००।-
३.	स्वदेशी विद्धार्थी/जेष्ठ नागरिक प्रति व्यक्ति	२५।-
४.	वनभोज कार्यक्रम प्रति समूह	५००।-
५.	ठूला वस पाकिङ्ग	१००।- दैनिक
६.	मिनी वस ,जिप,कार पाकिङ्ग	५०।- दैनिक
७.	स्कुटर मोटर साईकील पाकिङ्ग	२०।- दैनिक

अनुसूचि -११

(दफा १३ संग सम्बन्धित)

१४१७२ खानी रोयल्टीवाट प्राप्त रकमः

सि.नं.	विवरण	प्रति घ.मी
१.	ढुङ्गा , गिट्टी र वालुवा विक्री तथा निकासी	३१७/५२

नोटः ढुङ्गा , गिट्टी र वालुवा विक्री तथा निकासी प्रदेश सरकारको निणर्य अनुसार परिवर्तन हुन सक्नेछ ।

सि.नं.	विवरण	प्रति क्युफिट रु.
१.	खयरको काठ	२००।-
२.	सालको काठ	१००।-
३.	कु-काठ	५०।-

सि.नं.	विवरण	प्रति चट्टा
१.	सालको दाउरा	२०००।-
२.	अन्य कु-काठको दाउरा	१०००।-

कमलामाई नगरपालिका वाहिर निकासी हुने वस्तु तथा सामाग्रीहरुको दररेट :

१. जडिबुटी तर्फ :-

सि.नं.	नाम	एकाई	हाल कायम भएको मूल्य रु.
(क)	**जरा जाति**		
	सुगन्धवाल	प्रति के.जी.	१।-
	पाखनबेद	प्रति के.जी.	००।३२
	सतावारी	प्रति के.जी.	००।६३
	सतुवा	प्रति के.जी.	००।६३
	वन लसुन	प्रति के.जी.	००।६३
	सेतक चिनी जरा	प्रति के.जी.	००।३२
	काकोली	प्रति के.जी.	००।६३
	गामाडोल	प्रति के.जी.	१।२५
	बोझो	प्रति के.जी.	००।३२
	विषफेज	प्रति के.जी.	००।४४
	बज्रदन्त	प्रति के.जी.	००।३२
	भूतकेश	प्रति के.जी.	००।३२
	मुशली	प्रति के.जी.	००।६३
	अकरकरा	प्रति के.जी.	००।३२
	कुरीलो	प्रति के.जी.	००।६३
	अन्य नाम नखुलेको जराजाति	प्रति के.जी.	००।३२
(ख)	**काठको बोक्रा जाति**		
	नेपाली दालचिनी	प्रति के.जी.	१।२५
	चुत्रोको बोक्रा	प्रति के.जी.	००।३२
	भोर्लाको बोक्रा	प्रति के.जी.	००।३२
	छतिवनको बोक्रा	प्रति के.जी.	००।६३
	टोटलाको बोक्रा	प्रति के.जी.	
	पवनको बोक्रा	प्रति के.जी.	१।२५
	काउलो	प्रति के.जी.	१।२५
	अन्य नाम नखुलेको बोक्रा जाति	प्रति के.जी.	१।२५
(ग)	**पात जाति**	प्रति के.जी.	
	तेज पात	प्रति के.जी.	००।३२
	कुमकुम पात	प्रति के.जी.	००।१९
	लौठ सल्लाको पात	प्रति के.जी.	६।२५
	धस्रिङ्गेको पात	प्रति के.जी.	००।१३
	मसला	प्रति के.जी.	००।१९
	तलिस पत्रको पात	प्रति के.जी.	००।६३
	तेन्दु पात	प्रति के.जि	००।१३
(घ)	**फल र बिज जाति**	प्रति के.जि	
	टिम्बुर	प्रति के.जि	००।६३
	पाङ्गो	प्रति के.जि	००।३२
	ओखर	प्रति के.जि	००।६३
	रिठ्ठ/हरा/वर्रो /अमला	प्रति के.जि	००।३२
	ईन्द्रायणीको वियाँ	प्रति के.जि	१।२५
	वन करेलाको वियाँ	प्रति के.जि	१।२५
	सुगन्धको किला	प्रति के.जि	००।६३
	सालको वियाँ	प्रति के.जि	००।६३
	सालको सिड	प्रति के.जि	००।३२
	अन्य नाम नखुलेको फल रबीज जाति	प्रति के.जि	००।३२

सि.नं.	नाम	एकाई	हाल कायम भएको मूल्य रु.
(ङ)	**विरुवा जाति**	प्रति के.जि	
	भ्याउ	प्रति के.जि	००।३२
	मजिठो	प्रति के.जि	००।६३
	चिराईतो	प्रति के.जि	१।२५
	जीवन्ती	प्रति के.जि	००।३२
	सुर्तीको डण्ठल कतरन नसल	प्रति के.जि	००।१३
	अन्य नाम नखुलेको विरुवा जाति	प्रति के.जि	००।३२
(च)	**गमरेजीन लोहवान जाति**	प्रति के.जि	
	खोटो	प्रति के.जि	१।-
	साल धुप	प्रति के.जि	००।६३
	अन्य नाम नखुलेको गमरेजिन लोहवान जाति	प्रति के.जि	००।३२
(छ)	**अन्य जडिबुटीहरु**	प्रति के.जि	
२.	वनकस (खर), बाबियो ,महलन पत्ता, छवाली, पराल वगास, निगालो, लोक्ता, पटेर अमरिसो कुचो	प्रति ट्याक्टर प्रति ट्रक	५०।- १००।-
	बाँस	प्रति गोटा	१।-
	सिसौ, साल (चट्टा, गोलीया, चिरान)	प्रति ट्रक प्रति ट्याक्टर	२००।-
	अन्य काठ (चट्टा, गोलीया, चिरान, दाउरा)	प्रति ट्रक प्रति ट्याक्टर	२००।- १००।-
३.	स्लेट/विछ्याउने ढुंगा	प्रति वर्ग फि	००।५०
४.	भट्टामा प्रयोग गर्ने माटो	प्रति वर्ग मि	००।२५
५.	ईटा	प्रति १०० गोटामा	२५।-
६.	पत्थर, कोईला	प्रति के.जी	००।०५

२. प्रचलित कानुनले निषेधित गरे वाहेकका पछीहरु करदर :

सि.नं.	नाम	एकाई	हाल कायम भएको
१.	हाँसको प्वाँख	प्रति के.जी	२।-
२.	कुखुराको प्वाँख	प्रति के.जी	२।-
३.	कुखुराको चल्ला	प्रति गोटा	०।१०
४.	हाड, सिङ र खुर	प्रति के.जी.	०।५०
५.	छाला ठूलो	प्रति गोटा	३०।-
६.	छाला सानो	प्रति गोटा	१५।-

३. नगरपालिका भित्र उत्पादन भै नगर बाहिर निकासी हुने वस्तुहरुको करदर :

सि.नं.	नाम	एकाई	हाल कायम भएको
१.	लसुन/प्रति के.जी. रु. १।- का दरले दरले	प्रति क्वीन्टल	१००।-
२.	अदुवा/बेसार प्रति के.जी. रु. १।- का दरले	प्रति क्वीन्टल	१००।-
३.	दलहन/तेलहन प्रति.क.जी रु. १।- का दरले	प्रति क्वीन्टल	१००।-

४. कृषि जन्य तर्फको करदर कायम :

सि.नं.	नाम	एकाई	हाल कायम भएको
१.	मान्द्रो	प्रति गोटा	१।-
२.	डालो/नाङ्लो/डोको	प्रति गोटा	१।-

५.पशु जन्य तर्फको करदर कायम :

सि.नं.	नाम	एकाई	हाल कायम भएको
१.	हाँस/कुखुरा	प्रति गोटा	१।-
२.	खसी/बाख्रा	प्रति गोटा	५।-
३.	राँगा/गोरु	प्रति गोटा	२०।-
४.	सुंगुर/बंगुर	प्रति गोटा	१०।-

६. फलफुल लगायत अन्य तर्फको कर दर कायम :

सि.नं.	नाम	एकाई	हाल कायम भएको
१.	जुनार, सुन्तला, आप, भुईकटहर	प्रति के.जि.	०।५०
२.	मिनिरल वाटर	प्रति बोतल	०।२०
३.	तयारी ईटा	प्रति हजार	२५।-
४.	ईटामा प्रयोग हुने माटो	प्रति वर्ग मिटर	०।५०

७. पुनः प्रयोग गरी (रियूज) गर्ने देहाय वमोजिमका वस्तुमा देहाय वमोजिमको करको दर :

सि.नं.	नाम	एकाई	हाल कायम भएको
१.	खाली सिसि (वियर) बोतलको साइज हेरी	प्रति गोटा	००।२५
२.	खाली सिसि (मदिरा र अन्य) ५०० एम.एल. भन्दा माथि	प्रति गोटा	००।१०
३.	खाली सिसि (मदिरा र अन्य) ५०० एम.एल. भन्दा तल	प्रति गोटा	००।०५
४.	प्लाष्टिक (बोतल, भाँडाकुडा, पुराना जुत्ता, चप्पल, ग्यालिन र जर्रकिन आदि)	प्रति के.जी.	००।३०
५.	खाली बोरा	प्रति गोटा	००।१०
६.	५० के.जी. सम्म अटने जुटका बोरा	प्रति गोटा	००।१५
७.	१०० के.जी. सम्म अटने जुटका बोरा	प्रति गोटा	००।२०
८.	तेलको टिन १० लिटर भन्दा बढी अटने	प्रति गोटा	१।-
९.	तेलको टिन १० लिटर भन्दा कम अटने	प्रति गोटा	००।३०

८. पुनः प्रशोधन (रिसाइकलिङ्ग) गरी पुनः प्रयोग हुन सक्ने कवाडी मालसामानहरुको करको दर :

सि.नं.	नाम	एकाई	हाल प्रस्तावित दर
१.	झिण्डु (प्राकृतिक र कृत्रिम उनका टुक्रा)	प्रति के.जी.	००।२५
२.	गार्मेन्ट कपडाको टुक्रा	प्रति के.जी.	००।२०
३.	जलेको मोविल	प्रति लिटर	००।१५
४.	जुट र प्लाष्टिकका बोरा	प्रति के.जी.	००।१०
५.	कार्पेटका टुक्रा	प्रति के.जी.	००।३०
६.	टायर ट्युव	प्रति के.जी.	००।२५
७.	थोत्रो टिन	प्रति के.जी.	००।२०
८.	पूरानो ड्रम	प्रति के.जी.	००।१५
९.	पूरानो कागज अखबार (न्यूज प्रिन्ट) अन्य कागज (कार्टुन समेत)	 प्रति के.जी. प्रति के.जी.	 ००।२५ ००।३०
१०.	धातुका टुक्राहरु र पत्रुभइ काम नलाग्ने सामानहरु फलाम	 प्रति के.जी.	 ००।३०

सि.नं.	नाम	एकाई	हाल प्रस्तावित दर
	अन्य धातु (पित्तल, तामा आदि) थोत्रियर काम नलाग्ने मेशिन औजार	प्रति के.जी. प्रति के.जी.	१।- ००।५०
११.	पोलिथिन पाइपका टुक्राहरु	प्रति के.जी.	००।२०
१२.	सिसा (लिड) को धुलो वा टुक्रा	प्रति के.जी.	१।-
१३.	काँचको धुलो र टुक्रा	प्रति के.जी.	००।२०
१४.	प्रचलित कानूनले निषेध गरेका वाहेकका पक्षीहरु जस्तै : हाँस, कुखुरा जस्ता	प्रति के.जी.	१।-
१५.	प्रचलित कानूनले निषेध गरेका वाहेकका अन्य सामानहरु	प्रति के.जी.	००।५०

नोटः यस कमलामाई नगरपालिका क्षेत्रभन्दा वाहेकका अन्य स्थानीय तहमा उत्पादन भई यस न.पा. हुदै निकासी हुने मालवस्तुमा कुनै एक स्थानीय तहमा नियमानुसारको निकासी कर तिरीसकेको भए सोही मालवस्तुमा पुनः दोहोरो कर लाग्ने छैन ।

अनुसूचि -१२
(दफा १४ संग सम्बन्धित)

१४२४४ व्यक्तिगत घटना दर्ता दस्तुरः

सि.नं.	**विवरण**	**रकम**
१.	३५ दिन भित्रको घटना दर्तामा	दस्तुर निःशुल्क
२.	७० दिन भित्रको घटना दर्तामा	१०।- दस्तुर लाग्ने
३.	त्यसपछिको घटना दर्तामा	५० दस्तुर लाग्ने
४.	प्रतिलिपि वापत	२०० दस्तुर लाग्ने

अनुसूचि -१३
(दफा १५ संग सम्बन्धित

१४१५१ सरकारी सम्पतिको वहालबाट प्राप्त आय:

सि.नं.	**विवरण**	**रकम रु.**
१.	स्टल तथा पसल कवल भाडा	सम्झौता अनुसार
२.	व्यक हो लोडर	प्रति घण्टा रु.२०००।-का दरले (तेल वाहेक)
३.	हाते रोलर	तेल र ड्राईभर वाहेक दिन को रु.७०००।-
४.	जम्पर	तेल र ड्राईभर वाहेक दिन को रु.२०००।-
५.	रोड्रोलर	प्रति घण्टा रु.१५००।-का दरले कम्तिमा दिनको ७०००।- (तेल वाहेक)
६.	सक्सन ट्याङ्क	पहिलो टिप रु.४५००।-त्यसपछि तुरुन्तै प्रति टिपको रु.४०००।-
७.	ड्रमट्रक	प्रति टिप रु.५०००।-

अनुसूचि -१४
(दफा १६ संग सम्बन्धित)

१४२४५ नाता प्रमाणितः

सि.नं.	विवरण	दर	कैफियत
१.	नाता प्रमाणित पहिलो व्यक्ति	३५०।-	थप प्रति व्यक्ति रु.५०।-का दरले

अनुसूचि -१५

(दफा १७ संग सम्बन्धित)

१४२४२ नक्सापास दस्तुर::

<u>आवासिय भवन</u>

सि.नं.	भवनको प्रकार	वेसमेन्ट तला	भूईं तल्ला (प्रति वर्ग फिट) रु.	पहिलो तल्ला (प्रति वर्ग फिट) रु.	दोश्रो तला (प्रति वर्ग फिट) रु.	तेस्रो तला र सो भन्दा माथि -प्रति वर्ग फिट) रु.
१.	आर.सि.सि. पिल्लर भएको ।	७।-	८।-	९।-	१०।-	११।-
२.	ढुङ्गा वा इंट्टा वा ब्लकमा सिमेन्ट बालुवाको गारो - आर. सि. सि. को छाना भएको ।	-	६।-	७।-	८।-	-
४.	सिमेन्टको जोडाइमा ढुङ्गा वा इंट्टा वा ब्लकको गारो - जस्ता वा टाएलको छाना भएको ।	-	५।-	६।-	-	-
६.	पटाहाको घेराबेरा लगाएतका कच्ची भवन ।	-	२।-	२।-	-	-

<u>नक्सापास दस्तुर व्यापारिक भवन</u>

सि.नं.	भवनको प्रकार	वेसमेन्ट तला	भूईं तल्ला (प्रति वर्ग फिट) रु.	पहिलो तल्ला (प्रति वर्ग फिट) रु.	दोश्रो तला (प्रति वर्ग फिट) रु.	तेस्रो तला र सो भन्दा माथि -प्रति वर्ग फिट) रु.
१.	आर.सि.सि. पिल्लर भएको ।	१०।-	१२।-	१४।-	१६।-	१८।-
२.	ढुङ्गा वा इंट्टा वा ब्लकमा सिमेन्ट बालुवाको गारो - आर. सि. सि. को छाना भएको ।	-	९।-	११।-	१३।-	-
४.	सिमेन्टको जोडाइमा ढुङ्गा वा इंट्टा वा ब्लकको गारो - जस्ता वा टाएलको छाना भएको ।	-	७।-	९।-	-	-

सि.नं.	कम्पाउण्डवालको प्रकार	प्रति रनिङ् फिट रु.
१.	सिमेन्ट जोडाईको कम्पाउण्डवाल	५।-
२.	माटो जोडाईको कम्पाउण्डवाल	३।-
३.	तारवारको कम्पाउण्डवाल	२

जरिवाना

नयाँ निमार्ण

सि. नं.	विवरण	रकम
१	जगको कार्य सम्पन्न	नक्सापास दस्तुरको २५%
२	डि.पि.सि.को कार्य सम्पन्न	नक्सापास दस्तुरको ३५%
३	गाह्रो लगाउने कार्य सम्पन्न	नक्सापास दस्तुरको ३५%
४	ढलको कार्य सम्पन्न	नक्सापास दस्तुरको ७५%
५	निर्माण कार्य सम्पन्न	नक्सापास दस्तुरको १००%
६.	नक्शापास गरेर म्याद भीत्र भवन निर्माण नगरी म्याद थप गर्न आएमा	नक्सापास दस्तुरको १०%

नोट :- उल्लेखित जरिवाना निर्माण भएको तल्लाको आधारमा लिईनु पर्नेछ ।

(ख) तला थपमा

सि. नं.	विवरण	रकम
१.	गाह्रो लगाउने कार्य सम्पन्न	नक्सापास दस्तुरको ५०%
२.	ढलको कार्य सम्पन्न	नक्सापास दस्तुरको ७५%
३.	ढलको कार्य सम्पन्न	नक्सापास दस्तुरको १००%

नोट :- उल्लेखित जरिवाना निर्माण भएको तल्लाको आधारमा लिईनु पर्नेछ ।

अनुसूचि -१६
(दफा १९ संग सम्बन्धित)

१४२४३ सिफारिस दस्तुर : -

सि. नं.	विवरण	रकम रु.
१.	नागरिकता सिफारिश नागरिकता प्रतिलिपि सिफारिश	७०.०० १००.००
२.	छिमेकी मुलुक जाने सिफारिस	५००.००
३.	अन्य मुलुक	१०००.०
४.	नाम संशोधन सिफारिस	३००.०
५.	विद्युत जडान सिफारिस	३००.०
६.	उद्योग दर्ता सिफारिस	५००.०
७.	वसोवास प्रमाणित सिफारिस	३००.०
८.	जन्ममिति/विवाह प्रमाणित सिफारिस	३००.०
९.	आर. सि.सि.घर निर्माण सम्पन्न/नक्शा नियमित भुईतलाको प्रति तला थप	१५००.० ५००.०
	लोडवेरिङ्ग घर निर्माण सम्पन्न/नक्शा नियमित	१०००.०
१०.	नक्सा नामसारी सिफारिस	१०००.०
११.	विद्युत नामसारी/धारा नामसारी सिफारिस	३००.०
१२.	पक्की घर निर्माणको लागि काठपात ल्याउने सिफारिस	१५००.०
१३.	कच्ची घर बनाउनको लागि काठपात ल्याउने सिफारिस	१०००.०
१४.	अंग्रेजी सिफारिस दिनुपर्दा आयश्रोत र अचलसम्पति बाहेकमा	१०००.०
१५.	बाटो प्रमाणित सिफारिश दस्तुर	३००.०
१६.	संस्था दर्ता दस्तुर	२०००.०
१७.	धाराजडान सिफारिश	५००.०
१८.	दलित जनजाती सिफारिश	२५०.०
१९.	चारित्रिक सिफारिश दस्तुर	३००.०
२०.	जग्गा धनिदर्ता प्रमाण-पूर्जाको प्रतिलिपि सिफारिश दस्तुर	५००.०
२१.	अन्य सिफारिश दिनुपरेमा	३००.०
२२.	संस्था नविकरण/ सिफारिश दस्तुर रु.१ देखी ५० लाख सम्मको रु. ५० लाख माथिको	१०००.० १५००.०
२३.	अंश वण्डा सिफारिश	५००.००
२४.	सहकारी दर्ता दस्तुर	३०००.००

ख) चौहद्धि प्रमाणित,जग्गा नामसारी, मालपोतलाई घर कायम र छुट्टजग्गा नामसरीः

सि.नं.	जग्गाको किसिम/क्षेत्र	पहिलो कित्ता	थप प्रति कित्ता
१.	वि.पी. राजमार्ग सँग जोडिएका जग्गा	५००।-	१००।-
२.	माढीवजार र ढुंग्रेवास-सडक सँग जोडिएका जग्गा धुरावजार - विद्युतचोक - मधुटार - पानीटंकी सडक सँग जोडिएका जग्गा	४००।-	७५।-
३.	दोभान्टार,मल्लागाउँ, लुङ्गेलीटार, साङ्वाले सडक संग जोडिएका जग्गा	३००।-	५०।-
४.	शाखा सडक सँग जोडिएका जग्गाहरु	३००।-	३०।-
५.	जग्गा नामसारी सिफारिसको	५००।-	५०।-
६.	छुट्ट जग्गा नामसारी सिफारिसको	२०००।-	२००।-
७.	मालपोत कार्यालयलाई घर कायमको सिफारिश दस्तुर	१५००।-	२००।-
८	हेटौडा चतरा सडक सँग जोडिएका जग्गाहरु	४००।-	५०।-
९	चियावारी देखि ढुग्रेभञ्ज्याङ सम्मका वि.पि. राजमार्ग संग जोडिएका जग्गाहरु	४००।-	५०।-
१०	माझिटार देखि गडौली खोला सम्मको चकमके जाने सडक दाया /वायाका जग्गाहरु	४००।-	५०।-
११	पिपलभञ्ज्यायाङ हायुटार सडक दाया/ वायाका जगगाहरु	४००।-	५०।-

घरबाटो सिफारिश गर्दा विक्री हुने क्षेत्रफलको न.पा.ले मालपोत मुल्याँकनको ०.२५ प्रतिशत दस्तुर लिने तर जग्गा नामसारी र अंशवण्डाको हकमा तोकिए वमोजिम दस्तुर लिने,

निजी वोर्डिङ्ग स्कुल स्थापना र स्तरवृद्धि सिफारिस :

सि. नं.	विवरण	रकम रु.
१.	आधारभुत वि. १-५ सम्मको	३०००।-
२.	आधारभुत वि. ६-८ सम्मको	७०००।-
३.	मा.वि. ९-१० सम्मको	१००००।-
४.	मा.वि. ११-१२ सम्मको	१५०००।-

घ वर्गको ठेक्कापट्टामा

सि.नं.	विवरण	दस्तुर
१.	घ वर्गको इजाजत पत्र दस्तुर	२००००।-
२.	ठेक्का पट्टा नामसारी र निर्माण सेवालाई प्रा.लि.परिवर्तन	१००००।-
३.	घ वर्गको इजाजत नविकरण अवधि समाप्त भएको ३ महिना आश्विन मशान्त भित्र नविकरण गर्दा	६०००।-
४.	घ वर्गको इजाजत नविकरण म्याद नागेको ६ महिना चैत्र मशान्त भित्र नविकरण गर्दा डवल दस्तुर लाग्ने	१२०००।-

अनुसूचि -१७

(दफा २० संग सम्बन्धित

१४५२९ अन्य विविध आय :-

सि. नं.	विवरण	रकम रु.
१.	टिकट दस्तुर	१०।-
२.	नगदी/एकीकृत सम्पति कर रसिदको प्रतिलिपि वापत	५०।-
३.	नक्सापास निवेदन फाराम विक्री	१०००।-
४.	विद्युत महशुल (न.पा.को पसलकवलमा प्रयोग गरे वापत प्रति न्यूनिट)	प्राधिकरणको दररेट अनुसार
५.	टेण्डर फाराम/ दरभाउ पत्र विक्री	नियमानुसार
६.	सर्जमिन मुचुल्का (नागरिकता बाहेक) जुनसुकैमा	१०००।-
७.	कन्सुलर प्रमाणित शुल्क	२५०।-
८.	हाटकर ठेक्का माढीवजार र भीमान वजारको	सम्झौता अनुसार
९.	सडक तथा नाला मर्मत संभार शुल्क घरधनी संग एकपटक नक्शा पास गर्दा	१०००।-वा राजस्वको १०%जुन वढी हुन्छ त्यही लिने ।
१०.	खुल्लामञ्च,सभागृह, र कार्यालयकोहलमा कार्यक्रम गर्दा सरसफाई वापत प्रतिदिनको	१०००।- लिने ।
११.	राजपत्र दस्तुर प्रति पानाको	१।-
१२.	उपचारतर्फः क. वोका, बाखा प्रतिगोटा ख. गोरु,गाई ,भैसी प्रतिगोटा ग. वंगुर /सुगुँर प्रतिगोटा घ. घरमा पालुवा कुकुर प्रतिगोटा ङ. कुखुरा पोष्टमार्टम प्रतिगोटा च. गोवर जाँच प्रतिगोटा छ.कुकुरको भ्याक्सीन प्रतिगोटा	 ५।- १५।- ५।- २५।- १०।- १०।- २५।-
१३.	वन्ध्याकरण तर्फ : क. वोका, बाखा प्रतिगोटा ख. गोरु, प्रतिगोटा ग. वंगुर /सुगुँर प्रतिगोटा घ. कुकुर प्रतिगोटा	१५।- २५।- १५।- २५।-